

NU SÖKER VI EN REPARATÖR

Haninge Bostäder AB är ett allmännyttigt bostadsbolag i Haninge kommun. Vi är 35 anställda som förvaltar bolagets omkring 2 500 lägenheter och därtill ett mindre antal kommersiella lokaler. Våra fastigheter är fördelade över hela kommunen, såväl på fastlandet som på skärgårdsöar. Vår ambition är att våra hyresgäster skall känna att vi finns till för dem och därmed uppleva trivsel och trygghet med oss som hyresvärd.

Här får du en arbetsmiljö med engagerade medarbetare och chefer där du uppmuntras att sätta laget framför jaget, ta initiativ och att ta hjälp av rutiner och processer.

OM TJÄNSTEN

Vi söker nu en självgående och strukturerad reparatör på heltid, som vill hjälpa oss på vår resa mot den mest attraktiva hyresvärden i Södertörn. Du är underställd Bostadschefen och tillhör boendeenheten där även utemiljögrupp och Kundförvaltare ingår.

Reparatören utför reparationer och underhåll i bostadsfastigheter med inriktning på olika typer av ytor, utrustning och inredning i fastigheten. Arbetet innebär förebyggande underhåll, fastighetsinstallationer och reservdelshållning samt service till våra hyresgäster. Arbetet som reparatör kräver noggrannhet, servicekänsla, proaktivitet samt flexibilitet. Du som söker behöver vara initiativrik, ha gott ordningssinne, vara drivande, vara resultat- och lösningsorienterad samt ha en god kommunikativ förmåga. I dagliga arbete är det centralt att alltid ha hyresgästen i fokus och en affärsmässig approach.

Tjänsten ställer höga krav på dina personliga egenskaper. Som person är du strukturerad och har en mycket god förmåga att skapa relationer både internt och externt. Det är ofta mycket på gång hos oss, så det är viktigt om du har förmågan att prioritera.

Du tycker om att arbeta proaktivt och uppmärksammar fel innan våra hyresgäster hinner felanmäla.

ANSVAR SOMRÅDE

Som reparatör ansvarar du för reparationer i lägenheterna likväl som i allmänna utrymmen och ibland utomhus utifrån ett affärsmässigt och kundvänligt perspektiv. Du har befogenheter att självständigt fatta kortsiktiga beslut i det tekniska arbetet, utifrån våra policys och efter riktlinjer och anvisningar från Bostadschefen.

Då vi är ett litet fastighetsbolag kommer även andra arbetsuppgifter att förekomma.

VI SÖKER DIG SOM HAR

- B-körkort
- Dokumenterad erfarenhet av reparationer inom fastigheter
- En god administrativ förmåga, har ett strukturerat arbetssätt och god datavana.
- Är en tydlig kommunikatör både i tal och skrift.
- Positiv, kreativ och lösningsorienterad inställning och som bidrar till ett gott samarbete i bolaget.
- Behärskar svenska i tal och skrift

MERITERANDE

- Elkunskap

INTRESSERAD?

På Haninge Bostäder erbjuder vi:

- Möjlighet till semesterväxling
- Lunchförmån
- Friskvårdsbidrag
- Hälsokontroll vartannat år
- Kompetensutveckling
- Massage
- Uppskattad torsdagsfika där vi alla träffas en gång per vecka

Vill du bli en del av vårt team? Varmt välkommen med din ansökan genom att skicka CV och personligt brev till pernilla.helg@haningebostader.se Intervjuer sker löpande
Vid frågor om tjänsten är du välkommen att kontakta Bostadschef Pernilla Helg via pernilla.helg@haningebostader.se