

Tidningen för dig som hyr
av oss på Haninge Bostäder.

Bobladet ^{2.22}



**PETRA
TVÅ ÅR
SENARE**

**HON FLYTTADE TILL
KVARTERET JOLLEN**

5

**SIDOR MED SMARTA TIPS
PÅ HUR DU KAN SÄNKA
DINA ELKOSTNADER**

HÄR ANMÄLER DU FEL!

Dygnet runt på haningebostader.se (Mina sidor)
Telefon 08 606 89 00 kl 7-16 mån-tors, fre 7-12

"ETT LUGNT OCH FINT OMRÅDE MED NÄRHETTILL SKOG OCH EN SKÖN ATMOSFÄR", TYCKER PETRA SILVGREN



PETRA TVÅ ÅR EFTER FLYTTEN TILL NYA JOLLEN

HEMMA HOS

FLYTTA. Det var rena paradiset att flytta hit från Brandbergen där jag bodde med mamma, säger Petra Silvgren på Skansvägen i Vendelsö.

TEXT DONALD BOSTRÖM BILD EWA STACKELBERG

Jag är helt exalterad att få flytta hit till min första egna lägenhet", sa Petra Silvgren för två år sedan när hon flyttade in på nybyggda Skansvägen. Frågan är hur Petra har det idag två år senare.

– Det var fantastiskt när jag fick den här lägenheten. Jag hade stått i kö i femton år och jag skulle bli fri och rå mig helt själv, säger Petra.

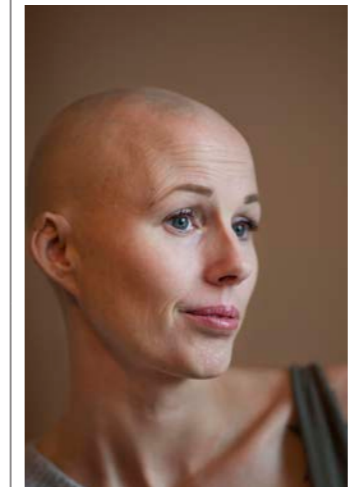
NU, TVÅ ÅR SENARE har Petra landat i en snygg och välordnad lägenhet. Det syns att Petra vill ha det fint, ordning och reda. Detaljerna i inredning är noga utvalda och placerade på exakt rätt ställen. Det är enormt imponerande hur Petra har lyckats få in allt det nödvändiga för både henne och de två sönerna, 12 och 13 år på två rum, totalt 42 m², och ändå få det att kännas luftigt och estetiskt. Petras dubbelsäng står en meter från spisen, med det ser ändå självklart ut.

– Jag trivs enormt bra säger Petra, lägenheten motsvarade mina förväntningar, det är ett lugnt och fint om-

råde, nära till skog, en skön atmosfär, och jag har en bra kontakt med grannarna. Vi är några som brukar ha kräftskiva ihop.

MEN BARNEN VÄXER säger Petra, vi behöver fler rum för tonåringarna. Jag står i kö för en större lägenhet, helst i underbara Vendelsö. Jag har 1 000 poäng och behöver antagligen 15 000 tror hon.

Jag vill verkligen bo kvar här, men drömmen är att få en större lägenhet avslutar Petra.*



FLER MILJÖRUM I HANINGE BOSTÄDERS OMRÅDEN

Nu blir det möjligheter för fler hyresgäster att källsortera.

Idag finns 6 miljörum inom Haninge Bostäders bestånd. På Örnens väg, i jordbro, Dalarövägen, Folkparken, Tungelstavägen och i Rosgården.

– Planen är att omvandla grovsoprummen till miljörum, säger Stefan Engborg, som är områdesvärd och ansvarig för Haninge Bostäders utemiljö. De närmaste områdena på tur är Vega, Källvägen, Kulfångsgatan och Dalarö.

– Vi kallar det fullsorteringsrum säger Stefan Engborg, skillnaden är att hyresgästerna kan göra en mer noggrann sortering med fler specifika sorteringskärl.*



hej!

ANDERS GILLBERG,
VD FÖR HANINGE BOSTÄDER

Nu hoppas vi på ett ljus 2023

När vi nu lägger år 2022 till historieböckerna är det bara att konstatera att även det året blev ett år med tuffa utmaningar.

Många av oss hade hoppats på ett år där allt skulle återgå till det vanliga efter en period av nedstängningar och restriktioner. Pandemin hade hållit oss i ett järngrepp och gjort livet svårt för människor och företag. Vi trodde vi såg ljuset i tunneln.

NÄR VI NU GÖR UPP räkningen och summerar 2022 ser vi att det ingen trodde skulle hända blev en fruktansvärd verklighet. Rysslands storskaliga krig i vår absoluta närhet påverkar det mesta i våra liv, och vi lider med de osannolikt utsatta människorna i Ukraina.

RYSSLAND ÄR EN STOR exportör av energi och viktiga råvaror för många länder i Europa. Ukraina är en stor exportör av livsuppehållande jordbruksprodukter till en stor del av världen. Kriget har medfört ett minskat utbud av varor vilket har lett till högre kostnader för oss alla. Det blir en trippelsmäll som kvällstidningarna kallar det för, när riksbanken chockhöjer räntorna för att hålla ner en rekordhög inflation, samtidigt som el och drivmedelspriser gör att familjer får dra ner på maten för att betala räkningarna. Återigen slår det hårt mot både hushåll och företag.

PRECIS SOM ÖVRIGA DELAR av samhället drabbas Haninge Bostäder av kraftigt ökande kostnader som vi måste hantera. Vi satsar därför på att informera om energibesparande åtgärder i hemmet, ett område som verkligen kan påverka månadskostnaden för alla våra hyresgäster.

Detta nummer av Bobladet har fem fullmatade sidor om hur vi alla kan spara energi i hemmet och många kronor.

NÅGOT SOM DOCK LYSER upp tillvaron varje år är våra fantastiska feriearbetande ungdomar som arbetat hårt i våra områden runt om i kommunen. I Västerhaninge, Jordbro, Handen och Vega har vi haft 195 feriearbetare i 16-års åldern och 27 stycken något äldre gruppleddare. Det värmer verkligen att se när tidigare feriearbetande ungdomar vill komma tillbaka i rollen som gruppleddare!

VI VILL GE UNGDOMARNA en meningsfull sysselsättning under sin vistelse hos oss som ger framtida referenser, ökad konkurrenskraft på arbetsmarknaden, och erfarenheter av såväl samhälle, som värderingar och arbetslivserfarenhet.

Nu hoppas vi att 2023 blir ett år där krig vänds till fred och ljuset sprider sig över världen och Haninge.

Vi ses snart, till dess önskar jag er alla God jul & Gott Nytt År! *

ANDERS GILLBERG
VD HANINGE BOSTÄDER



Bobladet

ANSVARIG UTGIVARE
Anders Gillberg

PRODUKTION
Donald Boström Media AB

FOTO OMSLAG
Ewa Stackelberg

TRYCK
Ljungbergs Tryckeri,
Klippan 2022

Bobladet är Haninge Bostäders tidning för de egna hyresgästerna. Tidningen trycks på miljövänligt papper i en upplaga av 2 500 ex.

Haninge Bostäder AB
Box 115,
136 22 Haninge
Tel 08-606 89 00,
haningebostader.se



BOBLADET NR 2/22

noterat



67 nya klimatsmarta hyresrätter i Västerhaninge

Klockan 13.00 den 6 september 2022 togs det första spadtaget för ett nytt flerbostadshus vid Parkvillan i Västerhaninge. Projektet är så kallade Kombohus, med 67 nya hyresrätter i varierande storlekar som kommer att vara färdiga för inflyttning sommaren 2024.

– För oss är det viktigt att kunna bidra till Haninge kommuns tillväxt genom nyproduktion. Vi har höga klimatambitioner, vilket är viktigt eftersom nybyggda hus har en hög miljöpåverkan, säger Anders Gillberg, VD Haninge Bostäder.

HUSEN SOM BYGGS i trä bidrar med installation av bergvärme och solceller i en byggprocess med mycket låg klimatpåverkan och en låg energianvändning, säger Henrik Smedberg, Fastighetsutvecklingschef Haninge Bostäder.

De nya bostäderna kommer att bestå av tre sammanbyggda hus på fyra våningar och omfattar 67 hyresrätter – varav åtta 1 rum och kök, 27 mindre och 29 större tvåor samt tre lägenheter på 3 rum och kök.*

HANINGE BOSTÄDERS ÖPPETTIDER UNDER JUL/NYÅR:

Kontoret håller stängt 23 dec till 30 dec. Telefonen till kundtjänst är stängd 23 dec till 8 jan.

Är det fara för skada på person eller egendom ringer man [08-124 55 091](tel:0812455091), samma

gäller störningar. Det går bra att mejla på info@haningebostader.se där vi svarar så fort vi kan.



JOHN LINDBERG
Områdesvärd, Dalarö, Utö, Vendelsö, Vega och Handen sedan juni i år.

Johan som är snickare i grunden kommer från Familjebostäder där han varit husvärd. – Haninge Bostäder har ett bra rykte och en familjär stämning, så när jag såg annonsen sökte jag jobbet.

– Nu hoppas jag att det kommer märkas att vi är mitt uppe i ett förändringsarbete för att lyfta miljön säger John.*

ONT OM PLATS?

Just nu har vi lediga förråd på 4-30 kvm för uthyrning. Lokalerna som, är källarlokalerna med eller utan fönster, passar för mindre företag, föreningar och/ samt förvaring. För mer info mejla info@haningebostader.se



ISSA ABBO
Bovärd Jordbro

Issa Abbo som började hos Haninge Bostäder i september arbetade tidigare som fastighetstekniker och pluggar nu parallellt till fastighetsförvaltare sedan två och ett halvt år.

– Utmaningen kommer bli att lyfta det äldre beståndet. Jag kommer starta både mindre och större renoveringsprojekt, men får ta det i den takt budgeten tillåter säger Issa med ett glatt leende.*



ELIAS POLBRING
Verksamhetscontroller

Elias är civilekonom och har mångårig erfarenhet som ekonom inom fastighetsbranschen.

– Min uppgift kommer att vara att stötta mina kollegor i organisationen och se till att det är ordning och reda i företagets ekonomi, säger Elias. Det betyder att uppföljning av budget, analysera och sammanställa, och se till att det läggs tid på rätt saker.*

NYA PÅ
JOBDET

5 SIDOR MED SMARTA TIPS PÅ HUR DU SPARAR ENERGI HEMMA...

... OCH SÅ HÄR SPARAR HANINGE BOSTÄDER

De stigande elpriserna har drabbat hyresgästernas ekonomi över hela landet. Aldrig tidigare sedan Sverige delades in i fyra elområden i november 2011 har månadsmedelpriset varit så högt i Stockholms elområde.

De kraftigt stigande elpriserna beror delvis på de höga gaspriserna i Europa, och delvis på begränsningar i att få fram elen till olika delar av landet, och tillgången på vindkraft, vattenkraft och kärnkraft.

Haninge bostäder har de senaste åren gjort nedanstående åtgärder för att sänka energiförbrukningen:

- Byte av gamla fläktar och pumpar
- Byte gamla värmepumpar.
- Byte av gammal belysning till LED-inkl rörelsevakter.
- Installerat vattenbesparande insatser i lägenheternas kranar och duschar.
- Injustering av värmesystem samt byte av termostater i lägenheter och allmänna utrymmen.

- Byggt om några värmecentraler för en effektivare drift.
- Tilläggsisolering och fönsterbyte.
- Monterat inomhusgivare för en bättre värmestyrning.
- Löpande driftoptimering av värmesystem, värmepumpar och fläktar.

HANINGE BOSTÄDER bedriver också ett testprojekt med AI-styrning för värmesystem. En test som pågått i 3 månader. Under den korta perioden gick det att mäta en jämnare inomhustemperatur och lägre energiförbrukning. Utvärderingen av styrningen fortsätter under kommande vinter. *



KÖK

SÅ KAN DU SPARA ENERGI



1 TINA FRYST MAT I KYLEN ISTÄLLET FÖR MICRON
Ska du tina upp mat från frysen? Maten mår bättre av att du tar ut den i god tid och låt den tina i kylan istället för i micron. Låt även den varma maten svalna innan du lägger in den i kyl eller fryser in den.

2 STÄLL IN RÄTT TEMPERATUR I KYL OCH FRY
I kylan rekommenderas +5 grader och i frysen -18 grader. Håll koll genom att sätta in en termometer.

RÄKNEEEMPEL För varje grad extra kyla ökar du energiförbrukningen med 5–10 procent.

3 FROSTA AV FRYSEN MED JÄMNA MELLANRUM
Frosta av frysen med jämna mellanrum. Det är också bra att dammsuga baksidan på kylan och frysen – minskar energiförbrukningen och brandrisk.

4 ANVÄND MICRON FÖR SMÅ PORTIONER
Det är energismart att använda mikrovågsugn när man vill värma små portioner mat.

5 SÄTT LOCKET PÅ KASTRULLEN
Använd lock på kastrullen så kokar det snabbare. Det räcker med bara lite vatten i botten när du kokar ägg, potatis och grönsaker. Maten blir kokt av ångan.

RÄKNEEEMPEL Du kan spara över 30 procent energi med locket på.

6 ANPASSA KASTRULLENS STORLEK TILL PLATTAN
Buckliga och repiga kastruller drar mer energi. Använd kastruller och stekpannor med plana botten och som passar till plattans storlek.

RÄKNEEEMPEL Om spisplattan är 1 cm större än kastrullen ökar energiförbrukningen med 20 procent.

7 HANDDISKA INTE UNDER RINNANDE VATTEN
Att diska i en kvart under rinnande varmvatten kräver 75 liter. Använd balja eller propp.

8 UTNYTTJA EFTERVÄRMEN
Stäng av spisen (om du inte har induktionsspis) och ugnen en stund innan maten är färdig och utnyttja eftervärmen. Om du bakat – passa på att laga mat i ugnen efteråt när den ändå är varm.

RÄKNEEEMPEL Öppna inte ugnsluckan i onödan – varje gång sänks temperaturen mellan 25 och 50 grader.

9 KOKA UPP VATTEN I VATTENKOKARE ISTÄLLET FÖR I EN KASTRULL PÅ SPISEN
Det är smart att använda vattenkokaren till annat än te och kaffe. Använd den när du kokar vatten till potatisen, äggen eller grönsaker. När vattnet kokat är det bara att fortsätta matlagningen på spisen.

RÄKNEEEMPEL Om alla svenska hushåll kokade upp 2 liter vatten i vattenkokare varje dag istället för att koka i en kastrull på spisen – skulle vi spara motsvarande hushållsle till 50000 villor.

10 KÖR MED FULL MASKIN
Om du använder diskmaskin: Kör med full maskin. Om det är möjligt, stäng av torkfunktionen som drar mycket energi. Skrapa av matrester innan disk istället för att skölja av dem. Använd kortast möjliga diskprogram. Blötlägg disken en liten stund så lossnar matresterna mycket lättare.

11 STÄNG AV KAFFEBRYGGAREN
Du kan spara energi genom att hälla upp kaffet i termos när det är klart istället för att låta kaffet stå på i kaffebruggaren.

VARDAGS RUM



1 FÅ KOLL PÅ ENERGI-FÖRBRUKNINGEN

I många kommuner kan du låna en elmätare av kommunens energirådgivare eller på biblioteket och kolla vilka el-apparater som slukar mest ström.

2 STÄNG INTE VÄDRINGS-LUCKOR OCH VENTILER

Ett hyreshus är byggt för att ha en fungerande cirkulation av luft. Om ventiler är stängda eller igensatta slutar luftväxlingen att fungera effektivt, och halten av skadliga ämnen i luften stiger.

3 VÄLJ ENERGIEFFEKTIVA ALTERNATIV NÄR DU KÖPER ELEKTRONIK

Om du ska köpa ny tv försök hitta en med inbyggd digitalbox som klarar de sändningar du har hemma. Då slipper du ha en separat digitalbox som kan dra lika mycket el som en mindre tv. Naturskyddsföreningen har listat de mest en-

ergieffektiva tv-apparaterna på toptensverige.se. Där hittar du även energismarta kylar, lampor, fönster, torktumlare och tvättmaskiner.

4 STÄNG AV MED STRÖM-BRYTAREN ISTÄLLET FÖR MED FJÄRRKONTROLL

Dator, TV och annan elektronik använder energi även när de står i standby-läge (viloläge). En del apparater drar nästan lika mycket ström när de står i standby och inte används, som när de är påslagna.

RÄKNEEXEMPEL Tio procent av all hushållsel i Sverige går till hemelektronik som står i stand-by. Det innebär att energianvändningen kan minskas med 10 procent genom att helt enkelt skippa stand-by.

5 SLÄCK LYSET NÄR DU GÅR UT UR RUMMET

Många tror att det går åt mer energi för att tända lamporna än att använda dem. Men det

stämmer inte! Det stämmer heller inte att tändning och släckning snabbt sliter ut lampan i ett vanligt hem.

RÄKNEEXEMPEL Belysning kan uppgå till cirka 750 kWh på ett år i en genomsnittlig lägenhet – en kostnad på över 1000 kronor.

6 KOLLA TÄTNINGSLISTERNA RUNT DÖRRAR OCH FÖNSTER

Vid fönster och dörrar läcker värmen ofta ut. Kolla dina tätningslistor och kontakta din fastighetsskötare om du känner drag.

7 VÄDRA SNABBT MED TVÄRDRAG

Vädra med tvärdrag några minuter istället för att låta fönstren stå på glänt hela dagen. Då byts luften utan att rummet kyls ner.

8 DRA FÖR GARDINER OCH PERSIENNER PÅ NATTEN

Gardiner och persienner

hjäper till att hålla kylan ute och du behåller värmen i rummet. Anmäl alla fönster och dörrar som drar kallt till hyresvärden.

9 BYT TILL LÅGENERGI-LAMPOR ELLER LED-BELYSNING

Glödlamporna är i princip ett minne blott, men det finns fortfarande en del halogenlampor som kan använda 10 gånger mer energi jämfört med LED-alternativet. Minska energin med 90% genom att gå över till LED där det finns halogen.

10 PLACERA INTE STORA MÖBLER FRAMFÖR ELEMENTEN

Värmen kan inte komma ut i rummet om du ställer stora möbler som till exempel soffan eller har långa gardiner framför elementet.

BADRUM



SÅ KAN DU SPARA ENERGI

1 DUSCHA SNABBT OCH EFFEKTIVT ISTÄLLET FÖR ATT BADA I BADKARET

Genomsnittssvensken gör av med ungefär 200 liter vatten per dygn. En tredjedel använder vi för att hålla oss rena och fräscha.

RÄKNEEXEMPEL En kort dusch på fem minuter istället för en kvart kan minska årsförbrukningen för varmvattnet med 500 kilowattimmar per person. Stäng av vattnet när du tvål in dig och tvättar håret. Använd en duschtimer om du vill hålla koll på tiden!

2 ANVÄND INTE HANDDUKSTORK OCH GOLVVÄRME I ONÖDAN

Har du en elektrisk handdukstork i badrummet? Glöm inte att stänga av den när handduken är torra. Stäng av golvvärmen när den inte behövs och undvik gärna mattor och möbler på golv med golvvärme så att värmen får röra sig fritt.

RÄKNEEXEMPEL Om handdukstorken står på året runt kan den dra så mycket som 600 kilowattimmar. Med dagen energipris kan du spara över 1500 kronor per år genom att sluta använda handdukstorken.

3 STÄNG AV VATTNET NÄR DU BORSTAR TÄNDERNA

Bara genom att låta vattnet stå och rinna under tiden du borstar tänderna gör att sex liter vatten per minut slösas i onödan.

4 SÅG TILL VÄRDEN OM DROPPANDE KRANAR

En droppande kran kan på en dag dra lika mycket energi och vatten som en dusch och det till ingen nytta. Står kranen och droppar ett helt år motsvarar det 100 fyllda badkar med vatten – helt i onödan!

5 SÅG TILL VÄRDEN OM LÄCKANDE TOALETTER

I en läckande toalett kan över 1000 liter vatten per dygn

försvinna i onödan. Det motsvarar nästan sju fulla badkar – per dygn!

SOVRUM



1 ANVÄND ENERGISPARLÄGE PÅ DATORN

Du kan själv ställa in att din dator ska gå ned i viloläge och att skärmen stängs av när du inte har använt den på en stund. Detta brukar finnas under energialternativ eller liknande.

2 BYT TILL LÄGENERGILAMPOR ELLER LEDBELYSNING

Glödlamporna är i princip ett minne blott, men det finns fortfarande en del halogenlampor som kan använda 10 gånger mer energi jämfört med LED-alternativet. Minska energin med 90% genom att gå över till LED där det finns halogen.

3 PLACERA INTE STORA MÖBLER FRAMFÖR ELEMENTEN

Värmen kan inte komma ut i rummet om du ställer stora möbler som till exempel en säng eller har långa gardiner framför elementet.

4 SLÄCK LYSET NÄR DU GÅR UT UR RUMMET

Tipset om att släcka lyset gäller förstås i alla rum, även sovrummet. Många tror att det går åt mer energi för att tända lamporna än att använda dem. Men det stämmer inte!

5 VÄDRA SNABBT MED TVÄRDRAG

Vädra med tvärdrag några minuter istället för att låta fönstren stå på glänt hela dagen. Då får du snabbt fräsch luft utan att släppa ut värme i onödan. Vädrar du för att få sval i sovrummet är det bättre att dra ner värmen på elementen.

6 MED LÄGRE TEMPERATUR SOVER DU BÄTTRE

Det är smart att dela in hemmet i olika zoner. Till exempel kan det vara skönt att ha lite lägre temperatur i sovrummet. Sänk gärna värmen ytterligare i rum som du inte använder eller när du åker bort.

RÄKNEEXEMPEL För varje grad som du sänker värmen miskar du energianvändningen med fem procent.

7 KOLLA TÄTNINGSLISTERNA

Vid fönster och dörrar läcker värmen ofta ut. Kolla dina tätningslistor och kontakta din fastighetsskötare om du känner drag.

8 STÄNG AV ALLT MED ETT TRYCK – ANVÄND GRENKONTAKT MED STRÖMBRYTARE

När du stänger av datorer, teveapparater, dvd-spelare och spelkonsoler med fjärrkontrollen blir de inte helt avstängda. De står i standby-läge och drar då energi.

RÄKNEEXEMPEL Du kan sannolikt spara 400-800 kWh/år genom minskad standby-användning. Med dagens energipris kan det minska de årliga kostnaderna med över 1500 kronor.

9 ORDNA EN LADDNINGSTATION TILL MOBILTELEFONER OCH BARNENS ALLA LEKSAKER

Så länge mobiladdaren sitter kvar i eluttaget drar den ström, även om mobilen är bortkopplad. Ha en laddningsstation för till exempel alla uppladdningsbara leksaker och spel som det är lätt att stänga av. Använd en grenkontakt med strömbrytare så är det lätt att stänga av.

TVÄTTSTUGA



SÅ KAN DU SPARA ENERGI

1 TA ANSVAR FÖR TRAPPHUSET

Tänd inte trapphusbelysningen om det inte behövs. Och släck om det står och lyser i onödan. Om fönstren i trapphusen är öppna stäng dem. Använd inte hissen om du inte behöver.

2 LUFTTORKA TVÄTTEN – DET ÄR MEST ENERGISNÅLT

Låt tvätten hängtorka om det inte är så bråttom! Använd torktumlare och torkskåp sparsamt – de är stora energitjuvar!

RÄKNEEXEMPEL Ett hushåll som tumlar sin tvätt fyra gånger i veckan skulle kunna spara nästan 1 000 kWh el på att hänga tvätten i stället för att torktumla. Med dagens energipris innebär det över 2 500 kronor.

3 TVÄTTA MED FULL MASKIN

Det går åt nästan lika mycket energi för att tvätta en tröja som att tvätta en full

maskin. Och centrifugera väl – det förkortar torktiden och energiåtgången.

4 TVÄTTA INTE I FÖR HÖG TEMPERATUR

Tvätta inte i för hög temperatur. Använd energiprogram om det går. Dagens tvättmedel tvättar lika rent i 40 grader som 60 grader. Överdosera inte tvättmedlet utan läs på paketet hur mycket som behövs.

5 TORKSKÅPET ÄR EN STOR ENERGITJUV

Det går åt nästan lika mycket energi att torka ett par strumpor som att fylla hela torkskåpet. Anpassa torktiden så att fläkten inte står på i onödan.

RÄKNEEXEMPEL Ett torkskåp i en tvättstuga kan använda 5 000 kWh/år. Med dagens energipris innebär det över 15 000 kronor!



HYRESGÄSTERNA BEHÖVER LADDSTOLPAR

Under 2023 kommer Haninge Bostäder påbörja utbyggnaden av en så kallad laddningsinfrastruktur. Det innebär att de med motorvärmarruttag som finns byts ut till möjlighet att ladda elbilar där behov finns.

– Vi börjar med ett mindre antal och utökar

succesivt med målet att de ska finnas i alla områden säger Ronnie Chressman på Haninge Bostäder.

AV DE 2 400 hyresgäster som tillfrågades i Haninge Bostäders undersökning om elbilar, var en majoritet positiva till tanken på att köpa/leasa/byta bil till en elbil eller Plug-In hybrid även om en laddstolpe medför en högre månadskostnad.

NÄR SNÖN KOMMER TILL HANINGE...

SÅ HÄR KOMMER SNÖRÖJNINGEN ATT FUNGERA I VINTER

I mitten på november slog plötsligt vintersmockan till, som kvällstidningarna kallar det för. Stockholm blev lamslaget, tåg, bussar och bilar kom inte ur fläcken när snön närmade sig en halv meter, vägar stängdes av och plogbilarna hade svårt att hinna med.

ATT VINTER BETYDER SNÖ som kan göra vardagen besvärlig i våra bostadsområden fick vi som sagt med all önskvärd tydlighet bevisat. Men Haninge Bostäder står rustade inför den kommande vintern för att ta hand om snön och göra livet lättare för hyresgästerna.

Det är markskötsel företaget Jain Trädgård som sköter majoriteten av Haninge Bostäders snöröjning och halkbekämp-

ning. På Dalarö sköts det av JE Mark. De är uppkopplade mot väderlekstjänsterna och följer noggrant prognoserna för att planera snöröjningen.

REGLER FÖR SNÖRÖJNING

Snöröjningen påbörjas när snödjupet är 5 centimeter torrsnö, 2 centimeter blötsnö eller vid blixthalka. Vid ihållande snöfall påbörjas snöröjning vid 10 centimeters snödjup. Under pågående snöfall utförs säkerhetsröjning för att viktiga samhällsfunktioner ska kunna upprätthållas, exempelvis framkomlighet till fastigheterna för brandkår, ambulans och polis.

SNÖRÖJNING PÅ PARKERINGSPLATSER

För att undvika skador kör inte snöröjningsmaskinerna nära garage eller parkerade bilar. Om större delen av parkeringen är fri från bilar kan plogning utföras om snöröjningspersonalen är i området. I annat fall är det enligt avtal, upp till hyrestagaren att hålla sin parkeringsruta fri från snö.

Traktorerna som plogar i våra områden är utrustade med GPS och registrerar när och var snöröjning görs.

ATT TÄNKA PÅ NÄR DET SNÖAR

HÅLL DIG UPPDATERAD OM VÄDRET OCH
ANPASSA DINA PLANER EFTER VÄDRET

VÄDERVARNING GUL

Konsekvenser för samhället, vissa risker för allmänheten.

Väderutveckling som kan medföra konsekvenser för samhället, vissa risker för allmänheten samt vissa skador på egendom och miljö. Störningar i en del samhällsfunktioner är förväntade. Lokala variationer kan förekomma, därför kan särskilt utsatta miljöer, personer och enskilda fastigheter drabbas av allvarliga skador. Enskilda personer eller grupper som är särskilt känsliga kan också drabbas allvarligt.

VÄDERVARNING ORANGE

Allvarliga konsekvenser för samhället, fara för allmänheten

Väderutveckling som kan medföra allvarliga konsekvenser för samhället, fara för allmänheten samt allvarliga skador på egendom och miljö. Störningar i samhällsfunktioner är förväntade. Lokala variationer kan förekomma, därför kan särskilt utsatta miljöer, personer och enskilda fastigheter drabbas av mycket allvarliga skador. Enskilda personer eller grupper som är särskilt känsliga kan också drabbas mycket allvarligt.

VÄDERVARNING (RÖD)

Mycket allvarliga konsekvenser för samhället, stor fara för allmänheten

Väderutveckling som kan medföra mycket allvarliga konsekvenser för samhället, stor fara för allmänheten samt mycket allvarliga skador på egendom och miljö. Omfattande störningar i samhällsfunktioner är förväntade.





Nu startar Haninge Bostäder ett projekt för gröna – och trygga innergårdar.

TEXT DONALD BOSTRÖM

Trots högre elpriser kommer Haninge Bostäder att bygga ut belysningen på gårdarna. Både för att öka tryggheten men också som en del i att försköna boendemiljön. Ett projekt som även Boverket är med och stödjer.

– En annan viktig del av projektet är att öka den biologiska mångfalden, säger Stefan Engborg, som är områdesvärd och ansvarig för delar av

Haninge Bostäders utemiljö. Med att plantera en mångfald av växter på gårdarna ökas även mångfalden av djur och insekter.

HYRESGÄSTERNA KOMMER att få se ädeljapanska körsbärsträd, andra blommande träd, hägg, vackert gräs och andra perenna växter.

– Vi kommer plantera låga växter för fri sikt av trygghetsskäl säger Stefan Engborg. *



NU SKA CYKLARNA ÅTERVINNAS

Haninge Bostäder har 160 stycken cykelrum runt om i kommunen, fyllda med våra hyresgästers cyklar. Tyvärr är många av cyklarna helt bortglömda.

En del har flyttat från dem, andra har vuxit ifrån dem och glömt sin gamla cykel. Nu ska de övergivna cyklarna återvinnas och få chansen att få nya ägare.

– Två veckor innan vi kommer med en lastbil för att hämta cyklarna får alla hyresgäster en lapp i brevlådan och ett anslag i trapphuset. Alla som har en cykel de vill behålla kan hämta märklappar i cykelrummet och hänga på cykeln.

EFTER TVÅ VECKOR körs de cyklar som är omärkta till ett förråd där de enligt lag förvaras i sex månader, säger Stefan Engborg, som är områdesvärd och ansvarig för Haninge Bostäders utemiljö.

ENLIGT STEFAN ENGBORG är det i genomsnitt tio cyklar per cykelrum som rensas bort och återvinns, det blir totalt hissnande 1 600 cyklar denna gång.

Efter sex månader erbjuds kommunen att ta hand om cyklarna, reparera dem, sälja dem billigt och ge dem ett nytt liv till en ny lyckligt ägare.



TILL ALLA BARN:

Många barn lever i hem där vuxna inte alltid är snälla. Det kan vara en vuxen som slår eller hotar barn eller en annan vuxen. Det kan vara en vuxen som dricker alkohol så att de inte kan ta hand om sina barn på rätt sätt. Det kan också vara så att en vuxen är sjuk och därför inte kan ta hand om sina barn. Eller att barnen måste ta hand sig själva eller sina syskon.

Om du känner dig rädd hemma eller orolig för dig själv eller någon annan, gör då så här:

- 1** Prata med en vuxen du litar på! Det kan vara en lärare, kuratorn på skolan, en kompis förälder eller någon du känner. Berätta hur du har det!
- 2** Ring till BRIS på telefonnummer 116 111.
- 3** Ring till socialtjänsten och berätta hur du har det. Socialtjänsten i Haninge Kommun, mottagning för barn och unga 08-606 79 96.

Kom ihåg att du alltid får berätta om dåliga hemligheter för någon vuxen du litar på! Även om någon sagt att du inte får berätta! Dåliga hemligheter känns dåliga i kroppen, som i magen eller bröstet och kan göra dig ledsen eller orolig.

Du har alltid rätt att bestämma över din egen kropp!

- Ingen vuxen får slå eller hota dig.
- Ingen vuxen får ta på dina privata delar.
- Ingen vuxen eller barn får be om eller tvinga dig att skicka bilder eller film på privata delar.
- Ingen vuxen får dricka alkohol så att de inte kan ta hand om dig eller dina syskon.